

Заключение о результатах публичных слушаний

22 июля 2026 года

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Гогрэс, д.75/6»

Сведения о количестве участников, принявших участие в публичных слушаниях 5 человек, на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуги. Решаем вместе участвовали 13 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний от 22 июля 2026 года 17 час 15 мин № 6

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Киселева Е.В.	Проводятся публичные слушания о возможности предоставления - на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 53 кв.м, образуемому путем перераспределения земельного участка с КН52:38:0010005:453, площадью 42 кв.м, с видом разрешённого использования «для строительства крытой автостоянки», установленный правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области в зоне Ж-2-зона застройки малоэтажными жилыми домами на «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) - на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения установленной максимальной площади земельного участка с 50,0 кв.м. на 53,0 кв.м. в связи с последующим оформлением земельного участка под существующим зданием крытой автостоянки с КН 52:38:0010005:1300, площадью 48,2 кв.м, находящейся в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Гогрэс, з/у 75/6. Согласно Постановлению главы местного самоуправления от 01.07.2026 №10 «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение гаражей для собственных нужд», отклонение от предельных параметров разрешенного строительства под зданием гаража по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Гогрэс, д.75/6» были назначены публичные слушания на 22.07.2026, в 17 ч.15 мин. Материалы размещены на официальном сайте г.о.г.Кулебаки Нижегородской области http://kulebaki.nobl.ru. Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, жители г. Кулебаки, а также представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 01.07.2026 №10 в газете «Кулебакский металлист» от 08.07. 2026 №

	54(15336) и на официальном сайте администрации г.о.г.Кулебаки Нижегородской области http://kulebaki.nobl.ru. Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний письменные и устные обращения не поступали, иных замечаний и предложений не поступало. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуги. Решаем вместе, участвовали 13 человек, замечаний и предложений нет.
Кильдишова К.В.	Необходимо добавить, что здание гаража с КН 52:38:0010005:1300 площадью 48,2 кв.м по адресу Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Гогрэс, д. 75/6 находится в собственности заявителя согласно решения суда по сведениям из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Письменные предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Киселева Е.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания состоявшимися и рекомендует предоставить разрешения:

- на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 53 кв.м, образуемому путем перераспределения земельного участка с КН52:38:0010005:453, площадью 42 кв.м с видом разрешённого использования «для строительства крытой автостоянки», установленный правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области в зоне Ж-2-зона застройки малоэтажными жилыми домами на «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2)

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения установленной максимальной площади земельного участка с 50,0 кв.м. на 53,0 кв.м. в связи с последующим оформлением земельного участка под существующим зданием крытой автостоянки с КН 52:38:0010005:1300, площадью 48,2 кв.м, находящейся в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Гогрэс, з/у 75/6.

Председательствующий



Е.В.Киселева

